

ООО «Третья управляющая компания» (ООО «ТУК»)

МКД № 33 по ул. Бредова

ПЛАН РАБОТ на 2017г

№ п/п	Наименование работ	Примерное время работ	Кто выполняет
1	Весенний осмотр, составление актов технического состояния дома; составление плана мероприятий по подготовке МКД к отопительному периоду	апрель - май	ИП Чистов А.А., тех. директор ООО «ТУК»
2	Подготовка паспорта готовности дома к осенне-зимнему периоду 2016-2017		
	2.1. промывка системы отопления	май-июль	ИП Чистов А.А.
	2.2. проведение анализа качества воды в системы отопления после промывки	май-июль	АО «Апатиты-водоканал»
3	Поверка общедомового прибора учёта (ОДПУ) тепловой энергии и горячей воды	май-сентябрь	ИП Чистов А.А. ООО «ТУК»
4	Замена труб розлива отопления в подвале дома (2 аварийных участка)	май - август	ООО «ТУК», ИП Чистов А.А.
5	Установка окна в 4-м подъезде на 1-м этаже	январь-июнь	ООО «ТУК»
6	Герметизация межпанельных швов (по заявкам)	июнь-сентябрь	ИП Спиринов Э.В.
7	Замена распределительных коробок электромонтажных ниш в подъездах	июнь-декабрь	ООО «ТУК»
8	Ремонт кровли (по протечкам)	июнь-сентябрь	ООО «ТУК» ИП Спиринов Э.В.
9	Покупка и завоз песка	июль-август	ООО «ТУК»
10	Установка скамеек (по заявкам)	июнь-сентябрь	ООО «ТУК»
11	Установка урн	июнь-сентябрь	ООО «ТУК»
12	Проверка вентиляционных каналов	сентябрь-декабрь	ООО «ТУК» Апатитское городское отделение МОО ВДПО
13	Проверка газовых каналов	сентябрь-декабрь	ООО «ТУК» АО «Мурманоблгаз»
14	Закрытие тех. окон по цоколю МКД	август-октябрь	ООО «ТУК»
15	Реставрация косметического ремонта входов в подъезды дома	июнь-сентябрь	ООО «ТУК»

Генеральный директор



И.А. Соловьёва