

**ОТЧЕТ ООО «ТРЕТЬЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»**

По содержанию и ремонту общего имущества МКД за 2016 год,

по адресу: Апатиты, ул. Ферсмана, д.17

Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 1.01.2016 г.	71 089,53
Начислена плата за содержание и ремонт в 2016 г.	680 626,80
Поступила плата за содержание и ремонт в 2016 г.	659 402,61
Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 1.01.2017 г.	92 313,72

**Расшифровка затрат на обслуживание дома:**

Виды услуг, работ	Сумма, руб.
Аварийно - диспетчерское обслуживание	36 398,59
Содержание инженерных сетей и конструктивных элементов водоснабжения, отопления, канализации	93 898,39
Уборка придомовой территории и мест общего пользования, чистка кровли, козырьков, покос травы.	93 612,96
Вывоз мусора	31 391,41
Хозяйственные расходы	25 865,74
Механизированная уборка территории от снега, завоз песка.	20 591,30
Содержание общедомовых приборов учета	15 662,63
СЭС	195,90
Анализ воды	1 822,40
Установка стеклопакетов в подъезды (4 шт.)	36 100,00
Косметический ремонт входов в подъезды	3 496,07
Освещение	28 600,76
Юридические услуги; претензионная работа.	16 657,81
Административно - управленческие услуги	152 909,41
Налоги сборы	70 420,57
Банковские услуги	16 947,08
<b>Всего оплачено выполненных работ по содержанию и ремонту МКД</b>	<b>644 571,02</b>
<b>Задолженность перед поставщиками услуг по содержанию и ремонту МКД на 1.01.2017</b>	<b>91 240,11</b>

Генеральный директор ООО «ТУК» \_\_\_\_\_



И.А. Соловьёва