

ОТЧЕТ ООО «ТРЕТЬЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»

По содержанию и ремонту общего имущества МКД за 2016 год,

по адресу: Апатиты, ул. Ферсмана, д.29

Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 1.01.2016 (Жилые и нежилые помещения)	365 073,95
Начислена плата за содержание и ремонт в 2016 г. (Жилые помещения)	657 779,32
Начислена плата за содержание и ремонт в 2016 г. (Нежилые помещения)	208 102,80
Поступила плата за содержание и ремонт в 2016 г. (Жилые помещения)	659 162,47
Поступила плата за содержание и ремонт в 2016 г. (Нежилые помещения)	238 280,98
Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 1.01.2017 г. (Жилые и нежилые помещения)	333 512,62

Расшифровка затрат на обслуживание дома:

Виды услуг, работ	Сумма, Руб.
Аварийно - диспетчерское обслуживание	45 256,64
Содержание инженерных сетей и конструктивных элементов, водоснабжения, отопления, канализации	110 090,22
Уборка придомовой территории и мест общего пользования, чистка кровли, козырьков, покос травы.	136 075,25
Вывоз мусора	39 030,92
Хозяйственные расходы	26 565,39
Механизированная уборка территории от снега, завоз песка.	20 591,30
Установка стеклопакетов в подъездах	126 000,00
Кровельные работы	27 890,50
Ремонт входов в подъезды	5 616,80
Содержание общедомовых приборов учета	19 474,34
Содержание газовых сетей	29 798,50
СЭС	243,57
Анализ воды	2 265,90
Юридические услуги; претензионная работа.	29 669,82
Административно - управленческие услуги	166 900,79
Налоги сборы	87 558,35
Банковские услуги	17 857,09
Всего оплачено выполненных работ по содержанию и ремонту МКД	890 885,38
Задолженность перед поставщиками услуг по содержанию и ремонту МКД на 1.01.2017 г.	203 253,24

Генеральный директор ООО «ТУК» _____



И.А. Соловьёва