

ОТЧЕТ ООО «ТРЕТЬЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»

По содержанию и ремонту общего имущества МКД за 2016 год,

по адресу: Апатиты, ул. Нечаева, д.4

Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 1.01.2016 (Жилые и нежилые помещения)	414 265,40
Начислена плата за содержание и ремонт в 2016 г. (Жилые помещения)	889 619,29
Начислена плата за содержание и ремонт в 2016г. (Нежилые помещения)	94 872,67
Поступила плата за содержание и ремонт в 2016 г. (Жилые помещения)	811 870,09
Поступила плата за содержание и ремонт в 2016 г. (Нежилые помещения)	102 132,12
Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 1.01.2017 (Жилые и нежилые помещения)	484 755,15

Расшифровка затрат на обслуживание дома:

Виды услуг, работ	Сумма, руб.
Аварийно - диспетчерское обслуживание	54 473,16
Содержание инженерных сетей и конструктивных элементов, водоснабжения, отопления, канализации	97 512,53
Уборка придомовой территории и мест общего пользования, чистка кровли, козырьков, покос травы.	104 945,47
Вывоз мусора	46 979,60
Хозяйственные расходы	34 329,44
Механизированная уборка территории от снега, завоз песка.	20 591,3
Ремонт системы теплоснабжения (1 этап)	204 000,00
Содержание общедомовых приборов учета	33 818,30
Содержание газовых сетей	35 867,10
СЭС	293,17
Анализ воды	2 727,36
Юридические услуги ; претензионная работа.	36 773,32
Административно - управленческие услуги	181 458,37
Налоги сборы	105 389,68
Банковские услуги	22 003,07
Всего оплачено выполненных работ по содержанию и ремонту МКД	981 161,87
Задолженность перед поставщиками услуг по содержанию и ремонту МКД на 1.01.2017	174 916,31

Генеральный директор ООО «ТУК» _____



И.А. Соловьёва