

ОТЧЕТ ООО «ТРЕТЬЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»

По содержанию и ремонту общего имущества МКД за 2016 год,

по адресу: Апатиты, ул. Космонавтов, д.43

Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2016г.	249 419,39
Начислена плата за содержание и ремонт в 2016 г. (в т. ч. задолженность по ремонту розлива ХВС)	1 198 710,32
Поступила плата за содержание и ремонт в 2016 г.	1 224 591,05
Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2017г.	223 538,66

Расшифровка затрат на обслуживание дома:

Виды услуг, работ	Сумма, руб.
Аварийно – диспетчерское обслуживание	60 313,87
Содержание инженерных сетей и конструктивных элементов, сетей водоснабжения, отопления, канализации	118 261,74
Уборка придомовой территории и мест общего пользования, чистка кровли, козырьков, покос травы.	157 427,60
Вывоз мусора	52 016,82
Хозяйственные расходы	35 403,90
Механизированная уборка территории от снега, завоз песка.	20 591,30
Установка скамьи (2 шт.)	15 339,30
Установка ограждения контейнерной площадки	9 000,00
Работы по освещению подъездов	39 224,45
Покраска дверей входов в подъезды	6 619,01
Содержание общедомовых приборов учета	25 953,61
СЭС	324,61
Анализ воды	3 019,79
Юридические услуги; претензионная работа.	47 069,81
Административно - управленческие услуги	190 683,78
Налоги сборы	116 689,72
Банковские услуги	29 088,60
Всего оплачено выполненных работ по содержанию и ремонту МКД	927 027,91
Задолженность перед поставщиками услуг по содержанию и ремонту МКД на 01.01.2017г.	166 003,13

Генеральный директор ООО «ТУК» _____



И.А. Соловьёва