

ОТЧЕТ ООО «ТРЕТЬЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»

По содержанию и ремонту общего имущества МКД за 2016 год,

по адресу: Апатиты, ул. Космонавтов, д. 20

Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 1.01.2016 г.	303 472,84
Начислена плата за содержание и ремонт в 2016 г.	979 509,11
Поступила плата за содержание и ремонт в 2016 г.	894 734,37
Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 1.01.2017 г.	388 247,58

Расшифровка затрат на обслуживание дома:

Виды услуг, работ	Сумма, руб.
Аварийно - диспетчерское обслуживание	46 787,62
Содержание инженерных сетей и конструктивных элементов, водоснабжения, отопления, канализации	147 221,60
Уборка придомовой территории и мест общего пользования, чистка кровли, козырьков, покос травы.	118 111,30
Вывоз мусора	40 351,25
Хозяйственные расходы	27 464,04
Механизированная уборка территории от снега, завоз песка.	20 591,30
Работы по освещению подвала	27 553,19
Кровельные работы	26 890,50
Ремонт входов в подъезды, в подвал.	21 851,67
Содержание общедомовых приборов учета	20 133,11
Содержание газовых сетей	30 806,60
СЭС	251,81
Анализ воды	2 342,54
Юридические услуги ; претензионная работа.	37 108,97
Административно - управленческие услуги	169 318,89
Налоги сборы	90 520,24
Банковские услуги	20 762,54
Всего оплачено выполненных работ по содержанию и ремонту МКД	848 067,17
Задолженность перед поставщиками услуг по содержанию и ремонту МКД на 1.01.2017 г.	165 896,53

Генеральный директор ООО «ТУК» _____



И.А. Соловьёва